



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยว่าการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน จึงได้จัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน ประจำปี ๒๕๖๖ ชุดที่ ๑ (ลำดับที่..๑.. ถึง ..๕๓๒๕...) โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และ มาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับต่อไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน โทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๓๔๕๐๕๗๖-๗ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๔ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายประเสริฐ กางจันทา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน

ประกาศ

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ม.ด.ส. 1) ประจำปี พ.ศ. 2566

ชุดที่ 1 ลำดับที่ 1 - 2003

1-2003

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน อำเภอ ชำแสง จังหวัด ขอนแก่น

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้รับประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)
						จำนวนเนื้อที่		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ชนิดเป็นถาวร/ชั่วคราว (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไป	จาย											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	ทค			ด.บ้านโนน	2	0	0	27	100	2,700	1	103- บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว	ครึ่งเดียวครึ่งหนึ่ง	2	432	100	8,450	3,650,400	10	1,095,120	2,555,280	-	2,555,280	0.02	
2	ทค			ด.บ้านโนน	2	0	0	36	100	3,600	2	103- บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว	ครึ่งเดียวครึ่งหนึ่ง	2	576	100	8,450	4,867,200	11	1,654,848	3,212,352	-	3,212,352	0.02	
3	ทค			ด.บ้านโนน	2	0	0	24	100	2,400	3	106- บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว	ครึ่งเดียวครึ่งหนึ่ง	2	192	100	8,450	1,622,400	10	486,720	1,135,680	-	1,135,680	0.02	
4	ทค			ด.บ้านโนน	2	0	0	33.75	100	3,375	4	105- บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว	ครึ่งเดียวครึ่งหนึ่ง	2	270	100	8,350	2,254,500	21	721,440	1,533,060	-	1,533,060	0.02	
5	ทค			ด.บ้านโนน	2	0	0	15.75	100	1,575	5	106- บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว	ครึ่งเดียวครึ่งหนึ่ง	2	126	100	8,450	1,064,700	8	234,234	830,466	-	830,466	0.02	
6	ทค			ด.บ้านโนน	2	0	0	27	100	2,700	6	103- บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว	ครึ่งเดียวครึ่งหนึ่ง	2	108	100	8,450	912,600	9	82,134	830,466	-	830,466	0.02	
7	ทค			ด.บ้านโนน	2	0	0	13.5	100	1,350	7	103- บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว	ครึ่งเดียวครึ่งหนึ่ง	2	54	100	8,450	456,300	22	155,142	301,158	-	301,158	0.02	
8	ทค			ด.บ้านโนน	2	0	0	9	100	900	8	101- บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว	ครึ่งเดียวครึ่งหนึ่ง	2	36	100	8,600	309,600	7	77,400	232,200	-	232,200	0.02	
9	ทค			ด.บ้านโนน	2	0	0	13.5	100	1,350	9	105- บ้านพักอาศัยเดี่ยวชั้นเดียว	ครึ่งเดียวครึ่งหนึ่ง	2	108	100	8,350	901,800	12	126,252	775,548	-	775,548	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่)/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน ยกรับ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมมูลค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไม่	งาน ตร.ว										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)						
18	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	45	100	4,500	19	103- บ้านพักอาศัย 1 ชั้น สังก. ร.ช.	ไม้	2	1080	100	8,450	9,126,000	19	8,487,180	638,820	643,320	4,500	0.02
19	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	13.5	100	1,350	20	101- บ้านพักอาศัย 1 ชั้น สังก. ร.ช.	ไม้	2	54	100	8,600	464,400	20	431,892	32,508	33,858	1,350	0.02
20	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	20.25	100	2,025	21	103- บ้านพักอาศัย 1 ชั้น สังก. ร.ช.	ตึก	2	81	100	8,450	684,450	8	54,756	629,694	631,719	2,025	0.02
21	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	36	100	3,600	22	103- บ้านพักอาศัย 1 ชั้น สังก. ร.ช.	ตึก	2	144	100	8,450	1,216,800	21	389,376	827,424	831,024	3,600	0.02
22	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	13.5	100	1,350	23	103- บ้านพักอาศัย 1 ชั้น สังก. ร.ช.	ตึก	2	54	100	8,450	456,300	22	155,142	301,158	302,508	1,350	0.02
23	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	16	100	1,600	24	101- บ้านพักอาศัย 1 ชั้น สังก. ร.ช.	ไม้	2	64	100	8,600	550,400	10	220,160	330,240	331,840	1,600	0.02
24	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	9	100	900	25	103- บ้านพักอาศัย 1 ชั้น สังก. ร.ช.	ตึก	2	36	100	8,450	304,200	20	91,260	212,940	213,840	900	0.02
25	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	27	100	2,700	26	106- บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ครึ่งไม้ ครึ่งปูน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216	100	8,450	1,825,200	9	474,552	1,350,648	1,353,348	2,700	0.02
26	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	33.75	100	3,375	27	106- บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ครึ่งไม้ ครึ่งปูน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270	100	8,450	2,281,500	17	1,368,900	912,600	915,975	3,375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสร้าง	เลขที่	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักค่าฐานภาษีที่ดินที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิหรือที่ประเมินภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
					จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ดินเป็นพื้นที่ว่างเปล่าที่ใช้ประโยชน์ (ไร่)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	สิ่งปลูกสร้าง	สิ่งปลูกสร้าง					
					ไร่	งาน	ตร.ว.																
27	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	20.25	20.25	100	2,025	28	บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	103-	2	324	100	8,450	2,737,800	1,752,192	1,752,192	2,025	0.02
28	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	20.25	20.25	100	2,025	29	บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	103-	2	324	100	8,450	2,737,800	1,752,192	1,752,192	2,025	0.02
29	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	67.5	67.5	100	6,750	30	401-บ้านเดี่ยวเดี่ยว 1 ชั้น	104-	2	270	100	7,450	2,011,500	1,830,465	1,830,465	6,750	0.02
30	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	9	9	100	900	31	บ้านพักอาศัยเดี่ยวครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	104-	2	72	100	8,450	608,400	182,520	182,520	900	0.02
31	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	13.5	13.5	100	1,350	32	บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	103-	2	54	100	8,450	456,300	419,796	419,796	1,350	0.02
32	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	20.25	20.25	100	2,025	33	บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	103-	2	162	100	8,350	1,352,700	973,944	973,944	2,025	0.02
33	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	13.5	13.5	100	1,350	34	บ้านพักอาศัยเดี่ยวครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	104-	2	108	100	8,450	912,600	529,308	529,308	1,350	0.02
34	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	27	27	100	2,700	35	บ้านพักอาศัยเดี่ยวครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	104-	2	216	100	8,450	1,825,200	273,780	273,780	2,700	0.02
35	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	13.5	13.5	100	1,350	36	บ้านพักอาศัยเดี่ยว 1 ชั้น	103-	2	54	100	8,450	456,300	310,284	310,284	1,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความหมาย

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน อำเภอ ชำสูง จังหวัด ขอนแก่น

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ชนิดพื้นที่ดิน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไม่	งาน ตร.ว.										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)						
36	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	13.5	100	1,350		-	-	-	-	-	-	-	1,350	-	1,350	-	-	-
37	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	27	100	2,700	37	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น, 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,450	1,825,200	9	474,552	1,350,648	-	1,350,648	0.02
38	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	36	100	3,600	38	103- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	576	100	8,450	4,957,200	23	4,137,120	730,080	-	730,080	0.02
39	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	20.25	100	2,025	39	103- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	81	100	8,450	684,450	17	164,268	520,182	-	520,182	0.02
40	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	3	100	300	40	101- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	12	100	8,600	103,200	23	95,976	7,224	-	7,224	0.02
41	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	27	100	2,700	41	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น, 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,450	1,825,200	23	1,551,420	273,780	-	273,780	0.02
42	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	33.75	100	3,375	42	103- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	135	100	8,450	1,140,750	11	136,890	1,003,860	-	1,003,860	0.02
43	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	24	100	2,400	43	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น, 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,450	1,622,400	7	292,032	1,330,368	-	1,330,368	0.02
44	พค			ด.บ้านโนน	2	0	0	20.25	100	2,025	44	103- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	8,450	2,737,800	20	2,053,350	684,450	-	684,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความสภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามส่วนได้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																
1986	น.ส.3ก	บ้านอน้ำ	1487	บ	1	17	3	50	100	715,000	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	-	715,000	0.01	
1987	น.ส.3ก	บ้านอน้ำ	1490	บ	1	8	0	30	100	323,000	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000	-	-	323,000	0.01	
1988	น.ส.3ก	บ้านอน้ำ	1491	บ	1	7	3	10	100	311,000	-	-	-	-	-	-	-	-	311,000	-	-	311,000	0.01	
1989	น.ส.3ก	บ้านอน้ำ	1496	บ	1	0	2	78	100	27,800	-	-	-	-	-	-	-	-	27,800	-	-	27,800	0.01	
1990	น.ส.3ก	บ้านอน้ำ	1497	บ	1	3	0	50	100	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.01	
1991	น.ส.3ก	บ้านอน้ำ	1498	บ	1	1	3	70	100	77,000	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000	-	-	77,000	0.01	
1992	น.ส.3ก	บ้านอน้ำ	1499	บ	1	1	3	70	100	77,000	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000	-	-	77,000	0.01	
1993	น.ส.3ก	บ้านอน้ำ	1502	บ	1	7	2	83	100	308,300	-	-	-	-	-	-	-	-	308,300	-	-	308,300	0.01	
1994	น.ส.3ก	บ้านอน้ำ	1503	บ	1	8	2	61	100	346,100	-	-	-	-	-	-	-	-	346,100	-	-	346,100	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อื่นๆ

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความสภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน ยากัน (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินคิดจากตาราง (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	พื้นที่ใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1995	น.ส.3ก	อำเภอแม่ฮ่อง	1506	บ.	1	4	2	48	100	184,800	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	0.01			
1996	น.ส.3ก	อำเภอแม่ฮ่อง	1509	บ.	1	1	3	33	100	73,300	-	-	-	-	-	-	-	-	73,300	0.01			
1997	น.ส.3ก	อำเภอแม่ฮ่อง	1510	บ.	1	2	1	93	100	99,300	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300	0.01			
1998	น.ส.3ก	อำเภอแม่ฮ่อง	1511	บ.	1	3	0	24	100	122,400	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	0.01			
1999	น.ส.3ก		1512	บ.	1	5	3	40	100	234,000	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	0.01			
2000	น.ส.3ก	อำเภอแม่ฮ่อง	1513	บ.	1	3	1	63	100	136,300	-	-	-	-	-	-	-	-	136,300	0.01			
2001	น.ส.3ก	อำเภอแม่ฮ่อง	1514	บ.	1	1	1	26	100	52,600	-	-	-	-	-	-	-	-	52,600	0.01			
2002	น.ส.3ก	อำเภอแม่ฮ่อง	1515	บ.	1	1	2	68	100	66,800	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800	0.01			
2003	น.ส.3ก	อำเภอแม่ฮ่อง	1518	บ.	1	4	1	49	100	174,900	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. หวังว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ประกาศ

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ม.ด.ส. 1) ประจำปี พ.ศ. 2566

ชุดที่ **๑** ลำดับที่ 2004 - 3000

2004-300

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน อำเภอ ชำแสง จังหวัด ขอนแก่น

หน้าที่ 224 จาก 622

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้อัตราส่วน (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ดินเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ชนิดเป็นอาคาร/การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.																		
2004	น.ส.ร.ก	อำเภอโนนทอง	1521	น	1	1	3	33	733	100	73,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,300	-	-	73,300	0.01
2005	น.ส.ร.ก	อำเภอโนนทอง	1559	น	1	1	0	63	463	100	46,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,300	-	-	46,300	0.01
2006	ส.ป.ก.4-01		หมู่ 9 ตำบลโนน	น	1	7	0	36	2836	100	283,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,600	-	-	283,600	0.01
2007	ส.ป.ก.4-01		1567 ตำบลโนน	น	หมู่ 9 ตำบลโนน	1	5	1	5	2105	100	210,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,500	-	-	210,500	0.01
2008	ส.ป.ก.4-01		1571 ตำบลโนน	น	หมู่ 6 ตำบลโนน	1	12	2	34	5034	100	503,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,400	-	-	503,400	0.01
2009	โฉนด	2863	1578 ตำบลโนน	น	หมู่ 6 ตำบลโนน	1	3	2	2	1402	100	140,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,200	-	140,200	-	-
2010	ส.ป.ก.4-01		1585 ตำบลโนน	น	ตำบลโนน	1	6	2	63	2663	100	266,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,300	-	-	266,300	0.01
2011	ส.ป.ก.4-01	599	1591 ตำบลโนน	น	หมู่ 6 ตำบลโนน	1	8	3	77	3577	100	357,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,700	-	-	357,700	0.01
2012	ส.ป.ก.4-01	2863	1592 ตำบลโนน	น	หมู่ 6 ตำบลโนน	1	3	1	0	1300	100	130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่แจ้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทประเมิน (บาท)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						ไม่	จาก	รวม						อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม									
2013	โฉนด	742	1619	ด.บ้านโนน	1	2	2	14	100	101,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	-	-	
2014	โฉนด	743	1620	ด.บ้านโนน	1	1	0	0	330	132,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	-	
2015	ส.ป.ก.4-01		1620	หมู่ 8 ด.บ้านโนน	1	1	0	80	100	48,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	0.01	
2016	โฉนด	744	1621	ด.บ้านโนน	1	0	3	0	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	-	
2017	โฉนด	745	1622	ด.บ้านโนน	1	0	2	93	100	29,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,300	-	-	-	
2018	โฉนด	746	1623	ด.บ้านโนน	1	1	1	10	100	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	-	
2019	โฉนด	746	1623	หมู่ 1 ด.บ้านโนน	1	1	1	10	100	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	-	
2020	โฉนด	747	1624	ด.บ้านโนน	1	2	0	51	100	85,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,100	-	-	-	
2021	โฉนด	748	1625	ด.บ้านโนน	1	0	3	3	330	99,990	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,990	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไม่ไว้ทำนุบำรุงหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน ยกเว้น (บาท)	คงเหลือมูลค่าสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)
					จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นพื้นที่รวม (ไร่)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
					โฉนด	จำนำ	สงวน									อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2982	โฉนด	194	3701	ด.บ้านโนน	1	0	0	28	28	650	18,200	-	-	-	-	-	-	-	18,200	-	-	-		
2983	โฉนด	197	3702	ด.บ้านโนน	1	0	0	68	68	350	23,800	-	-	-	-	-	-	-	23,800	-	-	-		
2984	โฉนด	200	3703	ด.บ้านโนน	2	0	1	66	166	350	58,100	791	103- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	2	54	456,300	13	73,008	383,292	441,392	-	-	-	
2985	โฉนด	244	3704	ด.บ้านโนน	1	0	0	44	44	650	28,600	-	-	-	-	-	-	-	28,600	-	-	-		
2986	โฉนด	253	3705	ด.บ้านโนน	1	0	0	57	57	350	19,950	-	-	-	-	-	-	-	19,950	-	-	-		
2987	โฉนด	258	3706	ด.บ้านโนน	2	1	0	15	415	350	145,250	792	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	2	108	912,600	19	638,820	273,780	419,030	-	-	-	
											793	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	2	108	912,600	11	310,284	602,316	602,316	-	-	-		
											794	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	2	216	1,825,200	12	693,576	1,131,624	1,131,624	-	-	-		
2988	โฉนด	219	3707	ด.บ้านโนน	2	0	0	33	33	100	3,300	795	103- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	2	108	912,600	10	91,260	821,340	821,640	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความเหมาะสม
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน อำเภอ ชำแสง จังหวัด ขอนแก่น

หน้าที่ 347 จาก 622

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่โฉนด	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือมูลค่าที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่ (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราภาษี (ร้อยละ)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไม่	จาก ส.ร.๒										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)						
2989	โฉนด	216	3708	ด.บ้านโนน	1	0	23	100	2,300		-	-	-	-	-	-	2,300	-	-	-	-			
2990	โฉนด	269	3709	ด.บ้านโนน	2	0	1	34	300	40,200	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162	100	8,450	1,368,900	20	1,026,675	342,225	382,425	382,425	-	-
2991	โฉนด	270	3710	ด.บ้านโนน	2	0	1	68	330	55,440	103-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,450	456,300	22	155,142	301,158	356,598	356,598	-	-
											106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	8,450	912,600	12	346,788	565,812	565,812	565,812	-	-
2992	โฉนด	271	3711	ด.บ้านโนน	2	0	1	45	330	47,850	101-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	81	100	8,600	686,600	18	599,076	97,524	145,374	145,374	-	-
2993	โฉนด	275	3712	ด.บ้านโนน	2	0	1	33	330	43,890	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162	100	8,450	1,368,900	19	958,230	410,670	454,560	454,560	-	-
											105-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,350	901,800	23	324,648	577,152	577,152	577,152	-	-
2994	โฉนด	280	3713	ด.บ้านโนน	2	0	1	1	280	28,280	101-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,600	309,600	17	244,584	65,016	93,296	93,296	-	-
2995	โฉนด	288	3714	ด.บ้านโนน	2	0	1	93	330	63,690	105-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	8,350	1,803,600	12	252,504	1,551,096	1,614,786	1,614,786	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อื่นๆ

๓. อื่นๆ

๔. พื้นที่ทำเกษตรกรรมไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามตีความการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ส่งมอบภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไม่	จำนวน	เป็นตารางวา ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2996	โฉนด	290	3715	ด.บ้านโนน	2	0	0	72	330	23,760	804	101-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,600	464,400	8	139,320	325,080	348,840	-	-
											805	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,450	456,300	22	155,142	301,158	301,158	-	-
2997	โฉนด	296	3716	ด.บ้านโนน	2	0	3	98	280	111,440	806	101-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	108	100	8,600	928,800	12	464,400	464,400	575,840	-	-
											807	104-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216	100	8,450	1,825,200	12	693,576	1,131,624	1,131,624	-	-
											808	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,450	456,300	12	63,882	392,418	392,418	-	-
2998	โฉนด	305	3717	ด.บ้านโนน	2	0	3	23	170	54,910	809	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,450	676,000	7	47,320	628,680	683,590	-	-
											810	101-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	42	100	8,600	361,200	18	310,632	50,568	50,568	-	-
2999	โฉนด	307	3718	ด.บ้านโนน	2	2	0	98	250	224,500	811	103-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,450	456,300	12	63,882	392,418	616,918	-	-
3000	โฉนด	332	3719	ด.บ้านโนน	2	0	1	92	330	63,360	812	105-บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,350	1,603,200	19	448,896	1,154,304	1,217,664	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ประกาศ

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(ม.ด.ส. 1) ประจำปี พ.ศ. 2566

ชุดที่ 3 ลำดับที่ 3001 - 5325

3009 - 5325

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน อำเภอ ชำสูง จังหวัด ขอนแก่น

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินหลังหักมูลค่าฐานภาษี (ร้อยละ)			
					จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่ใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)		
					ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)						
											103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,450	608,400	425,880	20	182,520	425,880	-	425,880	-	-	
3001	โฉนด	333	3720	ด.บ้านโนน	1	1	17	517	250	129,250	814	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,450	540,800	540,258	17	129,792	411,008	-	540,258	-	-
3002	โฉนด	10	3721	ด.บ้านโนน	0	0	81	81	100	8,100	815	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	8,450	3,650,400	2,855,412	8	803,088	2,847,312	-	2,855,412	-	-
3003	โฉนด	55	3722	ด.บ้านโนน	0	0	1	23	350	43,050	816	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	8,450	2,737,600	1,806,948	11	930,852	1,806,948	-	1,849,998	-	-
											104- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,450	1,825,200	273,780	22	1,551,420	273,780	-	273,780	-	-	
3004	โฉนด	96	3723	ด.บ้านโนน	0	0	68	68	350	23,800	818	107- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,150	1,320,300	1,251,679	7	92,421	1,227,879	-	1,251,679	-	-
3005	โฉนด	97	3724	ด.บ้านโนน	0	0	43	43	350	15,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,050	-	-	-	
3006	โฉนด	102	3725	ด.บ้านโนน	0	0	63	63	350	22,050	819	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	216	100	8,450	1,825,200	1,003,860	11	821,340	1,025,910	-	1,025,910	-	-
3007	โฉนด	170	3726	ด.บ้านโนน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒.อยู่อาศัย

๓.อื่น ๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้อัตรา (%) (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินที่คิดภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่ก่อสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นกี่ส่วนตามการใช้อัตรา (%) (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)								
						ไม่	รวม ตร.ว.																		
3008	โฉนด	174	3727	ด.บ้านโนน	2	0	0	64	64	41,600	820	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น, 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108	100	8,450	912,600	9	237,276	675,324	716,924	-	-	
3009	โฉนด	209	3728	ด.บ้านโนน	2	0	0	33	33	3,300	821	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,450	456,300	21	146,016	310,284	313,584	-	-	
3010	โฉนด	23	3729	ด.บ้านโนน	1	0	0	94	94	9,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400	9,400	-	-	
3011	โฉนด	24	3730	ด.บ้านโนน	2	0	0	92	92	32,200	822	103- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น, 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432	100	8,450	3,650,400	19	2,555,280	1,095,120	1,127,320	1,127,320	-	-
3012	โฉนด	31	3731	ด.บ้านโนน	2	0	2	0	200	20,000	823	104- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	216	100	8,250	1,782,000	9	623,700	1,158,300	1,178,300	-	-	
											824	103- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น, 2 ชั้น	ไม้	2	162	100	8,450	1,348,900	20	1,273,077	95,823	95,823	-	-	
											825	103- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น, 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240	100	8,450	2,028,000	13	851,760	1,176,240	1,176,240	-	-	
3013	โฉนด	36	3732	ด.บ้านโนน	2	0	0	94	94	28,200	826	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144	100	8,450	1,216,800	7	219,024	997,776	1,025,976	-	-	
3014	โฉนด	41	3733	ด.บ้านโนน	2	0	0	64	64	19,200	827	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น, 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288	100	8,450	2,439,600	10	730,080	1,703,520	1,722,720	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒.อยู่อาศัย

๓.อื่น ๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินหลังหักสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คิดรวมภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)		
					จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
					ไป	จน	รวม ตร.ว.											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)								
3015	โฉนด	45	3734	ด.บ้านโนน	2	0	1	37	137	300	41,100	828	103- บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540	100	8,450	4,563,000	19	3,194,100	1,368,900	1,410,000	-	1,410,000	-	-
												829	103- บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324	100	8,450	2,737,800	12	1,040,364	1,697,436	1,697,436	-	1,697,436	-	-
3016	โฉนด	46	3735	ด.บ้านโนน	2	0	0	91	91	300	27,500	830	104- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216	100	8,450	1,825,200	11	620,568	1,204,632	1,231,932	-	1,231,932	-	-
												831	104- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216	100	8,450	1,825,200	22	1,551,420	273,780	273,780	-	273,780	-	-
3017	โฉนด	53	3736	ด.บ้านโนน	2	0	1	0	100	300	30,000	832	103- บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243	100	8,450	2,053,350	19	1,437,545	616,005	646,005	-	646,005	-	-
3018	โฉนด	54	3737	ด.บ้านโนน	1	0	0	53	53	300	15,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900	15,900	-	15,900	-	-
3019	โฉนด	64	3738	ด.บ้านโนน	2	0	1	16	116	100	11,600	833	103- บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324	100	8,450	2,737,800	19	1,916,460	821,340	832,940	-	832,940	-	-
3020	โฉนด	69	3739	ด.บ้านโนน	2	0	0	54	54	100	5,400	834	104- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216	100	8,450	1,825,200	17	1,095,120	730,080	735,480	-	735,480	-	-
3021	โฉนด	70	3740	ด.บ้านโนน	2	0	0	52	52	100	5,200	835	103- บ้านพักอาศัยเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324	100	8,450	2,737,800	8	602,316	2,135,484	2,140,684	-	2,140,684	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความสภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน อำเภอ ชัยสูง จังหวัด ขอนแก่น

หน้าที่ 620 จาก 622

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินหลังหักสิ่งปลูกสร้างที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน ตร.ว.	ตารางวา										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					ปี			
5305	โฉนด	4939	65147	ด.บ้านโนน	1	2	1	37	937	100	93,700	-	-	-	-	-	-	93,700	-	-				
5306	โฉนด	4940	65148	ด.บ้านโนน	1	3	1	71	1371	100	137,100	-	-	-	-	-	-	137,100	-	-				
5307	โฉนด	4958	65149	ด.บ้านโนน	1	2	1	91	991	100	99,100	-	-	-	-	-	-	99,100	-	-				
5308	โฉนด	4959	65150	ด.บ้านโนน	1	2	2	34	1034	100	103,400	-	-	-	-	-	-	103,400	-	-				
5309	โฉนด	4960	65151	ด.บ้านโนน	1	2	2	58	1058	100	105,800	-	-	-	-	-	-	105,800	-	-				
5310	โฉนด	5182	68663	ด.บ้านโนน	1	3	1	0	1300	100	130,000	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-				
5311	โฉนด	5183	68717	ด.บ้านโนน	1	15	2	37	6237	100	623,700	-	-	-	-	-	-	623,700	-	-				
5312	โฉนด	5715	70126	ด.บ้านโนน	1	7	0	99	2839	100	283,900	-	-	-	-	-	-	283,900	-	-				
5313	โฉนด	5389	72117	ด.บ้านโนน	1	2	1	94	994	100	99,400	-	-	-	-	-	-	99,400	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อื่นๆ

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน อำเภอ ชำแสง จังหวัด ขอนแก่น

หน้าที่ 621 จาก 622

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	พื้นที่ฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินหลังหักมูลค่าเสื่อม (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	พื้นที่ใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	คิดเป็นมูลค่าตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																												
						ไป	ไม่									อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม																														
5314	โฉนด	5388	72118	ด.บ้านโนน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	-	-	-	-																						
5315	โฉนด	5785	76995	ด.บ้านโนน	1	4	1	95	1795	100	179,500	-	-	-	-	-	-	-	179,500	-	-	-	-	-	-																						
5316	น.ส.3ก	บ้านดอน	123457	ด.บ้านโนน	1	0	2	37	237	100	23,700	-	-	-	-	-	-	-	23,700	-	-	-	-	-	0.01																						
5317	โฉนด		564288	ด.บ้านโนน	1	5	3	25	2325	100	232,500	-	-	-	-	-	-	-	232,500	-	-	-	-	-	-																						
5318	ส.ป.ก.4-01		4332559	ด.บ้านโนน	1	28	2	57	11457	100	1,145,700	-	-	-	-	-	-	-	1,145,700	-	-	-	-	-	0.01																						
5319	น.ส.3ก		140210235600	ด.บ้านโนน	1	3	2	0	1400	100	140,000	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	-	-	-	0.01																						
5320	น.ส.3		พญ.0310	ด.บ้านโนน	1	19	3	78	7978	100	797,800	-	-	-	-	-	-	-	797,800	-	-	-	-	-	0.01																						
5321	น.ส.3		พญ.07216	ด.บ้านโนน	1	4	3	88	1988	100	198,800	-	-	-	-	-	-	-	198,800	-	-	-	-	-	0.01																						
5322	น.ส.3ก	บ้านดอน	พญ.1228	ด.บ้านโนน	1	0	2	10	210	100	21,000	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	-	-	-	0.01																						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อื่นๆ

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความสภาพ

๕. ที่ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านโนน อำเภอกอซำสูง จังหวัดขอนแก่น

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทั้งหมดตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	คิดเป็นพื้นที่รวมการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	อายุเฉลี่ย (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)				
						ไม่	จาก	รวม							อายุเฉลี่ย (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5323	น.ส.3		10	หมู่ 03 ต.บ้านโนน น	1	19	3	78	7978	100	797,800	-	-	-	-	-	-	-	-	797,800	-	-	797,800	0.01
5324	น.ส.3		216	หมู่ 07 ต.บ้านโนน น	1	4	3	88	1988	100	198,800	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800	-	-	198,800	0.01
5325	น.ส.3ก	บ้านดอนน้ำ พน3	1228	ต.บ้านโนน น	1	0	2	10	210	100	21,000	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อื่นๆ

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท